

表3-2-1 房地交易課稅季報表

Table 3-2-1 Real Estate Taxation

資料時間：民國112年第4季 Q4, 2023

單位：件、新臺幣萬元 Unit：Piece, Ten Thousand of N.T.dollars

地區別 Administrative Area	買賣契稅 Deed Tax on a Sale			土地增值稅 Land Value Increment Tax				
				一般用地 Regular Land		自用住宅用地 Self-use Residential Land		
				查定件數 Investigation Number		應納稅額 Taxable Amount	查定件數 Investigation Number	應納稅額 Taxable Amount
				免稅件數 Tax-Exempt	應稅件數 Taxable			
全國 Taiwan	3,059	94,520	448,392.30	184,368	114,692	1,581,992.10	14,781	210,060.20
新北市 New Taipei City	2067	17,352	94,487.50	22,071	21,671	365,410.70	3,561	52,773.70
臺北市 Taipei City	6	7,967	38,593.80	9,192	10,097	257,786.30	2,472	72,651.30
桃園市 Taoyuan City	649	11,451	54,886.00	26,421	13,169	171,770.30	1,259	12,359.40
臺中市 Taichung City	1	15,776	75,911.60	27,491	12,306	237,625.70	1,932	21,088.10
臺南市 Tainan City	0	9,021	34,308.60	17,820	13,831	85,855.70	954	8,235.20
高雄市 Kaohsiung City	317	11,103	59,398.30	18,720	10,834	139,734.70	1,578	16,443.60
臺灣省 Taiwan Province	19	21,650	90,484.50	61,850	32,426	318,104.10	3,015	26,424.60
宜蘭縣 Yilan County	0	1,790	7,297.80	3,956	2,446	35,722.00	335	4,702.60
新竹縣 Hsinchu County	0	3,743	30,188.60	7,449	3,778	63,297.00	358	3,875.90
苗栗縣 Miaoli County	0	2,059	7,398.80	6,630	3,776	33,365.40	337	2,500.80
彰化縣 Changhua County	19	2,290	6,826.00	10,370	5,159	49,713.70	378	2,829.50
南投縣 Nantou County	0	1,103	3,465.70	4,465	1,424	14,123.30	98	812
雲林縣 Yunlin County	0	1,679	6,704.00	7,601	2,504	17,762.30	200	1,457.50
嘉義縣 Chiayi County	0	945	2,515.90	4,902	2,177	14,514.20	121	727.2
屏東縣 Pingtung County	0	1,147	2,482.80	5,076	2,686	16,134.70	146	770.70
臺東縣 Taitung County	0	560	1,525.80	1,431	846	4,945.30	45	395.1
花蓮縣 Hualien County	0	930	1,978.20	1,973	715	7,177.70	119	1,218.90
澎湖縣 Penghu County	0	182	516.80	690	567	6,066.80	48	459.8
基隆市 Keelung City	0	1,795	3,738.20	2,187	2,103	12,919.80	362	1,401
新竹市 Hsinchu City	0	2,361	12,883.20	3,635	3,314	32,425.10	352	4,470.10
嘉義市 Chiayi City	0	1,066	2,962.70	1,485	931	9,936.80	116	804.00
福建省 Fuchien Province	0	200	322.00	803	358	5,704.60	10	84.3
金門縣 Kinmen County	0	196	318.50	776	293	5,474.10	10	84.3
連江縣 Lienchiang County	0	4	3.50	27	65	230.5	0	0
資料來源或填報單位 Source	財政部賦稅署 Taxation Agency, Ministry of Finance							